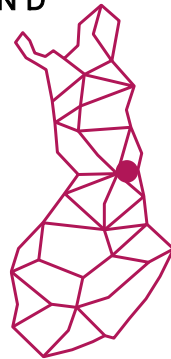


Sopimusvalmistamo ja tölkkittämö



Suomussalmi tarjoaa erinomaiset mahdollisuudet sopimusvalmistuksen ja tölkkittämön kehittämiseen. Alueella on puhtaat ja runsaat pohjavesivarat, laajat luonnonmarja-alueet sekä potentiaalisia paikallisia toimijoita, jotka voisivat hyödyntää sopimusvalmistusta ja tölkkityspalveluita. Tölkkittämö ja sopimusvalmistus tukevat myös alueen taloudellista kehitystä ja luovat mahdollisuuksia paikallisille pienyrityksille.



TEKNISET TIEDOT

- **Sijainti:** Suomussalmi, teollisuusalue
- **Tuotantoteknologia:**
 - Tölkkityslinja (kapasiteetti 5000 tölkkiä/h)
 - Sopimusvalmistuslaitteisto (olut, virvoitusjuomat, lähdevesi)
- **Sähköliittymä:** 1 MW (verkosta tai uusiutuvista lähteistä)
- **Tuotevalikoima:**
 - Panimotuotteet (olut, lonkero, siideri)
 - Hiilihapoton ja hiilihapotettu lähdevesi
 - Funktionaaliset juomat (vitamiinivedet, yrttijuomat)
 - Marjapohjaiset juomat (mustikka, puolukka, lakka)
 - Private Label -valmistus (kauppaketjut, ravintolat)



MARJAPOTENTIAALI JA VEDENSAANTI

- **Marjapotentiaali:** Suomussalmen alueella on merkittävä luonnonmarjapotentiaali, erityisesti mustikkaa, puolukkaa ja lakkaa. Vuosittainen kerättävissä oleva marjamäärä on jopa 500 000 - 700 000 kg.
- **Vedensaanti:** Alueen pohjavesivarat ovat puhtaita ja raikkaita, ja niitä valvotaan säännöllisesti. Tämä mahdollistaa korkealaatuisten juomatuotteiden tuotannon ilman suuria käsittelytarpeita.



HYÖTYSUHDE JA TUOTANTOKUSTANNUKSET

- **Sähkönkulutus:** n. 0,3 kWh/tölkki
- **Sähkön hinta:** 0,07 €/kWh
- **Sähkökustannus:** 500 000 tölkkiä × 0,3 kWh × 0,07 €/kWh = 10 500 €
- **Muut käyttökustannukset:** 60 000 €
- **Kokonaiskustannukset:** 70 500 €
- **Tuotantokustannus per tölkki:** 70 500 € / 500 000 tölkkiä = 0,141 €/tölkki



KANNATTAVUUS-LASKELMA (0,5 €/tölkki myyntihinta)

- **Vuosittainen myynti:** 500 000 tölkkiä × 0,5 € = 250 000 €
- **Käyttökustannukset:** 70 500 €
- **Vuosikate:** 250 000 € - 70 500 € = 179 500 €



TAKAISINMAKSUAIKA

- **Kokonaisinvestointi:**
 - Tölkkityslinja: 300 000 €
 - Kierrätyslaitteisto: 100 000 €
 - Alueen infra (sis. 1 MW liittymä): 150 000 €
 - Yhteensä: 550 000 €
- **Takaisinmaksuaika:** 550 000 € / 179 500 € ≈ 3,1 vuotta



INFRASTRUKTUURI JA RAKENTAMINEN

- **Maarakennus:** 70 000 €
- **Asfaltointi (1500 m²):** 30 000 €
- **1 MW sähköliittymä:** 120 000 €
- **Vesiliittymä:** 20 000 €
- **Aidat, piha-alue, valaistus:** 30 000 €
- **Luvat ja viranomaisprosessit:** 20 000 €
- **Suunnittelu ja valvonta:** 40 000 €
- **Yhteensä:** 150 000 €



KOHDERYHMÄT JA HYÖDYT

- Pienpanimot, ravintolat ja kahvilat
- Vähittäismyynti (paikalliset kaupat, ketjut)
- HORECA-sektori (hotellit, ravintolat)
- Kuluttajat (premium-tuotteet, terveystuotteet)
- Matkailualan toimijat
- Private Label -valmistus kauppaketjuille